

COMITÉ CONSULTATIF EN MATIÈRE D'URBANISME (CCU)

Réunion mensuelle

Le mercredi 16 septembre 2015, à 18h30
Salle du conseil

ORDRE DU JOUR

RÉUNION PUBLIQUE

1. Ouverture de la réunion;
 - (b) Appel à l'ordre
 - (c) Confirmation du quorum
 - (d) Déclaration de conflit d'intérêts
 - (e) Adoption de l'ordre du jour
 - (f) Adoption du procès-verbal de la réunion précédente
 - (g) Affaires découlant du procès-verbal
 - (h) Dérogations/Usage conditionnel, usage compatible, usage non conforme, usage temporaire
 1. **Place Broadway Ltée/Broadway Place Ltd (Denis Durepos & Greg Keough):**
303-307 rue Champlain – NID – 00673673 & 00674317
 - De réduire le nombre d'emplacement pour mise en file d'attente requis selon l'article 3.42.1 de l'arrêté de zonage de 8 à 3 emplacements (à l'entrée) et de 1 à 0 emplacement (à la sortie) pour un restaurant avec service au volant (avec seulement fenêtre de cueillette seulement) .
 - (i) Plan provisoire de lotissement
 2. **Ville de Dieppe:** Lotissement - Prolongement de la rue du Collège en 3 phases
 - Phase 1: Élargissement de la rue Champlain et réalignement de la rue du Collège
 - Phase 2 : Prolongement de la rue du Collège entre la rue Champlain et le ch Gauvin
 - Phase 3 : Prolongement de la rue du Collège entre le ch Gauvin et la rue Allain-Gillette
 - (j) Demande de rezonage, modification du plan municipal ou zonage et autres modifications aux arrêtés en matière d'urbanisme
 - (k) Autres affaires
2. Levée de la réunion

PLANNING ADVISORY COMMITTEE (PAC)

Monthly Meeting

Wednesday, September 16th, 2015 at 6:30 p.m.
Council chamber

AGENDA

PUBLIC MEETING

1. Opening of the meeting;
 - (a) Call to Order
 - (b) Confirmation of Quorum
 - (c) Conflict of Interests
 - (d) Adoption of Agenda
 - (e) Adoption of Previous Meeting Minutes
 - (f) Business Arising from Minutes
 - (g) Variance applications/Conditional Use, Ruling of Compatibility, Non-Conforming Use and Temporary Approvals
 1. **Place Broadway Ltée/Broadway Place Ltd (Denis Durepos & Greg Keough):**
303-307 Champlain St – NID – 00673673 & 00674317
 - To reduce the number of queuing spaces required under section 3.42.1 of the Zoning By-law for a drive-thru (pick-up window only) restaurant from 8 to 3 inbound queuing spaces and from 1 to 0 outbound queuing spaces.
 - (h) Tentative Subdivision Applications
 2. **City of Dieppe:** Subdivision – Extension of Collège St. in 3 phases
 - Phase 1: Widening of Champlain St. and realignment of Collège St.
 - Phase 2: Extension of Collège St. between Champlain St. and Gauvin Rd.
 - Phase 3: Extension of Collège St. between Gauvin Rd. and Allain-Gillette St.
 - (i) Rezoning Applications, Municipal Plan and Zoning By-law Amendments, and other by-law amendments
 - (j) Other Business
2. Adjournment