

COMITÉ CONSULTATIF EN MATIÈRE D'URBANISME (CCU)

Réunion mensuelle

Le mercredi 17 février 2021, à 18h30

Salle du conseil

ORDRE DU JOUR

1. **Appel à l'ordre**
2. **Confirmation du quorum**
3. **Déclaration de conflit d'intérêts**
4. **Adoption de l'ordre du jour**
5. **Adoption du procès-verbal de la réunion précédente**
 - (1) Réunion du 16 décembre 2020
6. **Affaires découlant du procès-verbal**
7. **Élection des membres**
8. **Déroptions, usages conditionnels, usages compatibles, usages non-conformes et usages temporaires**
 - (1) Dérogation / Lotissement - Rues publiques, nom de rue, Servitude de service de gouvernement local, Longueur d'îlot, Profondeur de lot - Serge Gauvin pour Serge Gauvin Enterprises Inc.- NID 70545512 & 70545520
9. **Plans provisoires de lotissement**
 - (1) Lotissement – Terrain d'utilité publique – James Bell pour Bellrich Enterprises Ltd. – rue Amirault – NIDs 70454848, 70454855, 70564208, & 70564216
 - (2) Lotissement - Élargissement de rue publique - Ville de Dieppe et Entreprise Jomat Enterprises Inc - NID 70541461 & 1003268
10. **Demandes de rezonage, modifications du plan municipal ou de zonage et autres modifications aux arrêtés en matière d'urbanisme**
 - (1) Rezonage – Avis selon l'article 110 de la LSU – Dany Duguay de Construction Acadienne pour Three Creek Development Inc. – Boul. Dieppe, rues Nathalie et Guylaine - NID: 770439153, 70458971, 70458906, 70458914 et 70458963
 - (2) Avis selon l'article 110 de la LSU – Ville de Dieppe - Arrêté Z-9 (2017-5) et arrêté Z-10 (2021)
11. **Autres affaires**
12. **Levée de la réunion**

PLANNING ADVISORY COMMITTEE (PAC)

Monthly Meeting

Wednesday, February 17, 2021 at 6:30 p.m.
Council Chamber

AGENDA

1. **Call to Order**
2. **Confirmation of Quorum**
3. **Conflict of Interests**
4. **Adoption of Agenda**
5. **Adoption of Previous Meeting Minutes**
 - (1) Meeting of December 16, 2020
6. **Business Arising from Minutes**
7. **Election of Members**
8. **Variances, Conditional Uses, Rulings of Compatibility, Non-Conforming Uses and Temporary Approvals**
 - (1) Variance /Tentative Subdivision - Public streets, street name, Local government service easement, Cul-de-sac length, Lot depth - Serge Gauvin pour Serge Gauvin Enterprises Inc.- PID 70545512 & 70545520
9. **Tentative Subdivision Plans**
 - (1) Subdivision Plan – Land for Public Parcel – James Bell for Bellrich Enterprises Ltd. – Amirault Street – PIDs 70454848, 70454855, 70564208, & 70564216
 - (2) Subdivision Plan – Public street widening – City of Dieppe & Entreprise Jomat Enterprises Inc – Champlain Street - PID 70541461 & 1003268
10. **Rezoning Applications, Municipal Plan and Zoning By-Law Amendments and other Planning By-Law Amendments**
 - (1) Rezoning – Written view under section 110 of the CPA – Dany Duguay for Construction Acadienne for Three Creek Development Inc. – Dieppe Blvd, Nathalie and Guylaine Streets - PID: 770439153, 70458971, 70458906, 70458914 et 70458963
 - (2) Written view under section 110 of the CPA – City of Dieppe – By-Law Z-9 (2017-5) and By-Law Z-10 (2021)
11. **Other Business**
12. **Adjournment**