



**RÉUNION PUBLIQUE DU
COMITÉ CONSULTATIF EN MATIÈRE
D'URBANISME**

VILLE DE DIEPPE

**Le 18 juillet 2018 à 18 h 30
Salle du conseil municipal**

PROCÈS-VERBAL

Membres présents :

Corinne Godbout, présidente
Paul LeBreton, vice-président
Louis LeBlanc
Richard Gaudet
Claudette LeBlanc
Robert Arsenault

Alexandre Girard, Urbaniste
Service de planification et développement

Membres absents :

Jeanne Farrah

André Frenette, directeur
Service de planification et de développement

1. Appel à l'ordre

La présidente souhaite la bienvenue aux membres du comité.

2. Confirmation du quorum

La présidente confirme que le quorum est atteint.

3. Déclaration de conflit d'intérêts

Aucun

4. Adoption de l'ordre du jour

**PUBLIC MEETING OF THE
PLANNING ADVISORY
COMMITTEE**

CITY OF DIEPPE

**July 18, 2018 – 6:30 p.m.
Municipal Council Chambers**

MINUTES

Members present :

Corinne Godbout, Chair
Paul LeBreton, Vice-Chair
Louis LeBlanc
Richard Gaudet
Claudette LeBlanc
Robert Arsenault

Alexandre Girard, Urbaniste
Planning and Development Department

Members absent :

Jeanne Farrah

André Frenette, Director
Planning and Development Department

1. Call to order

The Chair welcomes the committee members.

2. Confirmation of Quorum

The Chair confirms that there is a quorum.

3. Conflict of Interests

None

4. Adoption of agenda

PROPOSÉ par Claudette LeBlanc, appuyé par Louis LeBlanc, que l'ordre du jour soit adopté.

ADOPTÉE

MOVED by, Claudette LeBlanc Seconded by Louis LeBlanc that the agenda be adopted.

CARRIED

5. Adoption du procès-verbal de la réunion précédente

PROPOSÉ par Louis LeBlanc, appuyé par Richard Gaudet, que le procès-verbal de la réunion tenue le 16 mai 2018 soit adopté.

ADOPTÉE

5. Adoption of Previous Meeting Minutes

MOVED by Louis LeBlanc, Seconded by Richard Gaudet that the minutes of the meeting held on May 16, 2018 be adopted.

CARRIED

6. Affaires découlant du procès-verbal

Aucune

6. Business Arising from Minutes

None

7. Dérogations, usages conditionnels, usages compatibles, usages non conformes et usages temporaires

Aucun

7. Variances, Conditional Uses, Rulings of Compatibility, Non-Conforming Uses and Temporary Approvals

None

8. Plans provisoires de lotissement

Aucun

8. Tentative Subdivision Plans

None

9. Demandes de rezonage, modifications du plan municipal ou de zonage et autres modifications aux arrêtés en matière d'urbanisme

9.1 **Projet de rezonage – Avis selon l'article 110 de la Loi sur l'urbanisme – Sobey's Capital Inc. / Sobey's Developments Limited Partnersip – Portion du NID : 70611108.**

PROPOSÉE par Louis LeBlanc, appuyé par Paul LeBreton, que la recommandation suivante formulée par l'agent d'aménagement, dans son rapport en date du 18 juillet 2018, soit acceptée :

Que le conseil accepte la recommandation formulée le 18 juillet 2018 par le *Comité consultatif en matière d'urbanisme* visant une modification à l'arrêté Z-8-41 et les amendements en date du 18 mai 2016 relative au terrain portant le NID 70611108 afin de permettre l'achèvement des travaux prévus aux 26 mars 2021.

9. Rezoning Applications, Municipal Plan and Zoning By-Law Amendments and other Planning By-Law Amendments

9.1 **Rezoning project – Written view under section 110 of the Community Planning Act - Sobey's Capital Inc. / Sobey's Developments Limited Partnersip – Portion of PID : : 70611108.**

PROPOSED by Louis LeBlanc, seconded by Paul LeBreton, that the following recommendation submitted by the Development Officer, in his report dated July 18, 2018, be accepted:

That Council accepts the recommendation made on July 16, 2018 by the *Planning Advisory Committee* concerning an amendment to by-law Z-8-41 and amendments of May 18 2016 relating to the property identified under PID 70611108 in order to allow completion of the work scheduled for March 26, 2021.

ADOPTÉE

CARRIED

10. Autres affaires

Aucune

None

11. Levée de la réunion

10. Other Business

None

11. Adjournment

Présidente / Chair