



**RÉUNION PUBLIQUE DU
COMITÉ CONSULTATIF EN MATIÈRE
D'URBANISME**

VILLE DE DIEPPE

**Le 17 juillet à 18 h 30
Salle du conseil municipal**

PROCÈS-VERBAL

Membres présents :

Corinne Godbout, présidente
Paul LeBreton, vice-président
Louis LeBlanc
Richard Gaudet
Robert Arsenault
Jeanne Farrah

Alexandre Girard, urbaniste
Service de planification et de développement

Membres absents :

Claudette LeBlanc

1. Déclaration de conflit d'intérêts

Aucune

2. Adoption de l'ordre du jour

PROPOSÉ par Robert Arseault, appuyé par Paul LeBreton, que l'ordre du jour soit adopté.

ADOPTÉE

3. Adoption du procès-verbal de la réunion précédente

PROPOSÉ par Jeanne Farrah appuyé par Richard Gaudet, que le procès-verbal de la réunion tenue le 19 juin 2019 soit adopté avec une modification à l'orthographe.

ADOPTÉE

**PUBLIC MEETING OF THE
PLANNING ADVISORY
COMMITTEE**

CITY OF DIEPPE

**July 17, 2019 – 6:30 p.m.
Municipal Council Chambers**

MINUTES

Members present :

Corinne Godbout, Chair
Paul LeBreton, vice-chairman
Louis LeBlanc
Richard Gaudet
Robert Arsenault
Jeanne Farrah

Alexandre Girard, urban planner
Planning and Development Department

Members Absent :

Claudette LeBlanc

1. Conflict of Interests

None

2. Adoption of agenda

PROPOSED by Robert Arseault, seconded by Paul LeBreton that the agenda be adopted.

CARRIED

3. Adoption of previous meeting minutes

MOVED by Jeanne Farrah, Seconded by Richard Gaudet, that the minutes of the meeting held on June 19, 2019 be adopted with a spelling correction.

CARRIED

4. Affaires découlant du procès-verbal

Aucune

5. Demandes de rezonage, modifications du plan municipal ou de zonage et autres modifications aux arrêtés en matière d'urbanisme

6. Dérogations, usages conditionnels, usages compatibles, usages non conformes et usages temporaires

- 6.1** Dérogation et usage sous termes et conditions – Plus d'un bâtiment sur le même lot et réduction de la zone tampon requise entre les zones institutionnelles et résidentielles et réduction des éléments de paysage requis dans une zone institutionnelle – Denis Landry pour 700075 NB Inc. - 01014760 - 1536-1542 rue Champlain

PROPOSÉ par Louis LeBlanc appuyé par Jeanne Farrah que les recommandations susmentionnées formulées par l'agent d'aménagement, dans son rapport en date du 17 juillet 2019 soient acceptées.

7. Plans provisoires de lotissement

9. Autres affaires

Aucun

10. Levée de la réunion

18h44

4. Business Arising from Minutes

None

5. Rezoning Applications, Municipal Plan and Zoning By-Law Amendments and other Planning By-Law Amendments

5. Variances, Conditional Uses, Rulings of Compatibility, Non-Conforming Uses and Temporary Approvals

- 6.1** Variance Application and Use under Terms and Conditions – More than one main building on a lot and reduction of the required buffer between institutional and residential zones, reduction of required landscape elements for an institutional zone – Denis Landry for 700075 NB Inc. - 01014760 - 1536-1542 Champlain Street

PROPOSED by Louis LeBlanc, seconded by Jeanne Farrah that the recommendations submitted by the Development Officer, in his report dated July 17, 2019 be accepted.

7. Tentative Subdivision Plans

9. Other Business

None

10. Adjournment

18:44

Présidente / Chair