



**RÉUNION PUBLIQUE DU  
COMITÉ CONSULTATIF EN MATIÈRE  
D'URBANISME**

**VILLE DE DIEPPE**

**Le 19 avril 2017 à 18 h 30  
Salle du conseil municipal**

**PROCÈS-VERBAL**

**Membres présents :**

Paul LeBreton, président  
Louis H. LeBlanc, vice-président  
Claudette LeBlanc  
Robert Arsenault  
Richard Gaudet  
Corinne Godbout

André Frenette, directeur,  
Service de planification et de développement

**1. Déclaration de conflit d'intérêts**

Aucune

**2. Adoption de l'ordre du jour**

**PROPOSÉ** par Louis LeBlanc, appuyé par Claudette LeBlanc, que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été proposé.

**ADOPTÉE**

**3. Adoption du procès-verbal de la réunion précédente**

**PROPOSÉ** par Richard Gaudet, appuyé par Robert Arsenault, que le procès-verbal de la réunion tenue le 15 mars 2017 soit adopté.

**ADOPTÉE**

**4. Affaires découlant du procès-verbal**

Aucune

**PUBLIC MEETING OF THE  
PLANNING ADVISORY  
COMMITTEE**

**CITY OF DIEPPE**

**April 19, 2017 – 6:30 p.m.  
Municipal Council Chambers**

**MINUTES**

**Members present :**

Paul LeBreton, Chairman  
Louis H. LeBlanc, Vice-Chairman  
Claudette LeBlanc  
Robert Arsenault  
Richard Gaudet  
Corinne Godbout

André Frenette, Director,  
Planning and Development Department

**1. Conflict of Interests**

None

**2. Adoption of agenda**

**MOVED** by Louis LeBlanc, Seconded by Claudette LeBlanc that the agenda be accepted as proposed.

**CARRIED**

**3. Adoption of Previous Meeting Minutes**

**MOVED** by Richard Gaudet, Seconded by Robert Arsenault that the minutes of the meeting held on March 15, 2017 be accepted.

**CARRIED**

**4. Business Arising from Minutes**

None

5. **Dérogations, usages conditionnels, usages compatibles, usages non conformes et usages temporaires**

Aucune

5. **Variances, Conditional Uses, Rulings of Compatibility, Non-Conforming Uses and Temporary Approvals**

None

6. **Plans provisoires de lotissement**

6.1 **Lotissement Fox Creek Golf Community - acceptation du plan provisoire**

**PROPOSÉE** par Claudette LeBlanc, appuyé par Louis LeBlanc, que la recommandation suivante formulée par l'agent d'aménagement, dans son rapport en date du 19 avril 2017, soit soumise à l'approbation du conseil municipal :

**Que** le conseil accepte le plan provisoire du lotissement Fox Creek Golf Community en date du 12 avril 2017 et lequel prévoit le prolongement de la promenade Kedgwick, l'élargissement d'une portion du boulevard Dieppe et le changement de nom d'une portion de la promenade Kedgwick à rue Marathon tel qu'indiqué sur ledit plan provisoire.

**ADOPTÉE**

6.2 **Lotissement Belle-Forêt - acceptation du plan provisoire**

**PROPOSÉE** par Louis LeBlanc, appuyé par Robert Arsenault, que la recommandation suivante formulée par l'agent d'aménagement, dans son rapport en date du 19 avril 2017, soit soumise à l'approbation du conseil municipal :

**Que** le conseil accepte le plan provisoire du lotissement Belle-Forêt en date du 23 mars 2017 et lequel prévoit le prolongement du boulevard Dieppe, le prolongement de la rue Belle-Forêt, ainsi que la création d'une nouvelle portion de rue nommée «rue des Élèves» ou tout autre nom de rue que le conseil juge approprié, au lieu de "rue des Écoliers" tel que proposée mais que selon le CCU, n'est pas inclusive au genre féminin.

**ADOPTÉE**

6. **Tentative Subdivision Plans**

6.1 **Fox Creek Golf Community Subdivision – Approval – Tentative Plan**

**PROPOSED** by Claudette LeBlanc, seconded by Louis LeBlanc, that the following recommendation submitted by the Development Officer, in his report dated April 19, 2017, be submitted to the approval of the Municipal Council:

**That** Council accepts the tentative plan of the Fox Creek Golf Community Subdivision dated April 12, 2017 which provides for the extension of Kedgwick Drive, the widening of a portion of Diepe Boulevard and the street name change for a portion of Kedgwick Drive to Marathon Street as indicated on the said tentative plan.

**CARRIED**

6.2 **Belle-Forêt Subdivision – Approval – Tentative Plan**

**PROPOSED** by Louis LeBlanc, seconded by Robert Arsenault, that the following recommendation submitted by the Development Officer, in his report dated April 19, 2017, be submitted to the approval of the Municipal Council:

**That** Council accepts the tentative plan of the Belle-Forêt Subdivision dated March 23, 2017, and which provides for the extension of Dieppe Boulevard, the extension of Belle-Fôret Street, as well as the creation of a new portion of street named "Élèves Street" or any other street name which Council deems appropriate, instead of "Écoliers Street" as proposed however according to the PAC, does not include the feminine gender.

**CARRIED**

**7. Demandes de rezonage, modifications du plan municipal ou de zonage et autres modifications aux arrêtés en matière d'urbanisme**

Aucune

**8. Autres affaires**

Aucune

**9. Levée de la réunion**

**7. Rezoning Applications, Municipal Plan and Zoning By-Law Amendments and other Planning By-Law Amendments**

None

**8. Other Business**

None

**9. Adjournment**

---

**Président / President**