



**RÉUNION PUBLIQUE DU
COMITÉ CONSULTATIF EN MATIÈRE
D'URBANISME**

VILLE DE DIEPPE

**Le 21 octobre 2020 à 18 h 30
Salle du conseil**

**PUBLIC MEETING OF THE
PLANNING ADVISORY
COMMITTEE**

CITY OF DIEPPE

**October 21, 2020 – 6:30 p.m.
Council chambers**

PROCÈS-VERBAL

Membres présents :

Corinne Godbout, présidente
Richard Gaudet, vice-président
Paul LeBreton
Louis LeBlanc
Claudette LeBlanc
Raymond Landry
Jeanne Farrah

André Frenette, directeur
Service de planification et de développement

Membres absents :

Aucun

1. Déclaration de conflit d'intérêts

Aucune

2. Adoption de l'ordre du jour

PROPOSÉ par Jeanne Farrah, appuyé par Richard Gaudet, que l'ordre du jour soit adopté.

ADOPTÉE

3. Adoption du procès-verbal de la réunion précédente

PROPOSÉ par Claudette LeBlanc par Paul LeBreton, que le procès-verbal de la réunion tenue le 16 septembre, 2020 soit adopté.

ADOPTÉE

Members present :

Corinne Godbout, Chair
Richard Gaudet, vice-chairman
Paul LeBreton
Louis LeBlanc
Claudette LeBlanc
Raymond Landry
Jeanne Farrah

André Frenette, director
Planning and Development Department

Members Absent :

None

1. Conflict of Interests

None

2. Adoption of agenda

PROPOSED by Jeanne Farrah, seconded by Richard Gaudet, that the agenda be adopted.

CARRIED

3. Adoption of previous meeting minutes

PROPOSED by Claudette LeBlanc seconded by Paul LeBreton, that the minutes of the meeting held on September 16, 2020 be adopted.

CARRIED

4. Affaires découlant du procès-verbal

Aucune

5. Dérogations, usages conditionnels, usages compatibles, usages non conformes et usages temporaires

- (1) Dérogation – utiliser des panneaux de tôle ondulée métallique pour la construction d'une clôture (un matériau interdit selon l'alinéa 3.22(2)(c) de l'arrêté de zonage) – Mathieu Potvin – 182 rue Larochelle - NID: 70585732

PROPOSÉ par Paul LeBreton appuyé par Claudette LeBlanc que les recommandations susmentionnées formulées par l'agent d'aménagement, dans son rapport en date du 21 octobre 2020 soient acceptées.

ADOPTÉE

6. Plans provisoires de lotissement

- (1) Lotissement / Dérogation – rues publiques, noms de rues, terrain d'utilité publique, servitude de service de gouvernement local et longueur d'îlots – Guy Bouchard pour Immeubles Perfection Inc. – rues Mélanie et Lorette - NID: 01008986, 70489356, 70439807, 70615737, 70654587 & 70655212.

PROPOSÉ par Richard Gaudet appuyé par Jeanne Farrah que les recommandations susmentionnées formulées par l'agent d'aménagement, dans son rapport en date du 21 octobre 2020 soient acceptées.

ADOPTÉE

4. Business Arising from Minutes

None

5. Variances, Conditional Uses, Rulings of Compatibility, Non-Conforming Uses and Temporary Approvals

- (1) Variance Request - Use corrugated metal for the construction of a fence (a prohibited material under paragraph 3.22(2)(c) of the Zoning By-Law); - Mathieu Potvin - 182 Larochelle St - PID : 70585732

PROPOSED by Paul LeBreton seconded by Claudette LeBlanc that the recommendations submitted by the Development Officer, in his report dated October 21, 2020 be accepted.

CARRIED

6. Tentative Subdivision Plans

- (1) Subdivision / Variance – New public street, street name, local government service easement, land for Public Purpose & length of block – Guy Bouchard – Mélanie and Lorette Street - PID : 01008986, 70489356, 70439807, 70615737, 70654587 & 70655212.

PROPOSED by Richard Gaudet, seconded by Jeanne Farrah that the recommendations submitted by the Development Officer, in his report dated October 21, 2020 be accepted.

CARRIED

7. Demandes de rezonage, modifications du plan municipal ou de zonage et autres modifications aux arrêtés en matière d'urbanisme

Aucune

8. Autres affaires

Aucune

9. Levée de la réunion

19h00

7. Rezoning Applications, Municipal Plan and Zoning By-Law Amendments and other Planning By-Law Amendments


None

8. Other Business

None

9. Adjournment

7:00 p.m.



Présidente / Chair

pour, CORINNE GORBOUT