



**RÉUNION PUBLIQUE DU  
COMITÉ CONSULTATIF EN MATIÈRE  
D'URBANISME**

**VILLE DE DIEPPE**

**Le 18 janvier 2017 à 18 h 30**

**PROCÈS-VERBAL**

**Membres présents :**

Paul LeBreton  
Robert Arsenault  
Louis LeBlanc  
Richard Gaudet

Alexandre Girard, Urbaniste  
Service de planification et développement

**Membres absents :**

Aucun

**1. Déclaration de conflit d'intérêts**

Aucune

**2. Adoption de l'ordre du jour**

**PROPOSÉ** par Louis LeBlanc, appuyé par Robert Arsenault, que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été proposé.

**ADOPTÉE**

**3. Adoption du procès-verbal de la réunion précédente**

**PROPOSÉ** par Louis LeBlanc, appuyé par Richard Gaudet, que le procès-verbal de la réunion tenue le 16 novembre soit adopté avec les modifications apportées aux points 5.1

**ADOPTÉE**

**PUBLIC MEETING OF THE  
PLANNING ADVISORY  
COMMITTEE**

**CITY OF DIEPPE**

**January 18 – 6:30 p.m.**

**MINUTES**

**Members present:**

Paul LeBreton  
Robert Arsenault  
Louis LeBlanc  
Richard Gaudet

Alexandre Girard, Urban Planner  
Planning and Development Department

**Members absent :**

none

**1. Conflict of Interest**

none

**2. Adoption of agenda**

**MOVED** by Louis LeBlanc, seconded by Robert Arsenault, that the agenda be accepted as proposed.

**CARRIED**

**3. Adoption of Previous Meeting Minutes**

**MOVED** by Louis LeBlanc, seconded by Richard Gaudet, that the minutes of the meeting held on November 16th, be adopted with the changes to points 5.1

**CARRIED**

**4. Affaires découlant du procès-verbal**

Aucune

**5. Dérogations/usages/Conditionnels, usages compatibles, usages non conformes et usages temporaires**

**1. Ville de Dieppe & Jacques LeBlanc (Maisons Metropolitan): NID 01004076, rue Babin**

Longueur d'un cul de sac, dimension d'un rayon de tournage de cul de sac, et largeur d'un sentier multifonctionnel pour terrain d'utilité publique

**L'agent d'aménagement recommande au Comité consultatif en matière d'urbanisme d'accepter une longueur de cul de sac de 379 m, un rayon de tournage de cul de sac de 18m, et un sentier multifonctionnel d'une largeur de 10m. Soit des dérogations de 199m pour la longueur, 1.5m pour le rayon de tournage, et 2m pour le sentier.**

**Proposé** par Robert Arsenault appuyé par Richard Gaudet que la recommandation susmentionnée formulée par l'agent d'aménagement, dans son rapport en date du 18 janvier 2017 soit acceptée.

**ADOPTÉE**

**4. Business Arising from Minutes**

None

**5. Variances/Conditional Uses, Ruling of Compatibility, Non-Conforming Uses and Temporary Approvals**

**1. City of Dieppe & Jacques LeBlanc (Maison Metropolitan): PID 01004076, rue Babin**

Length of a cul-de-sac, size of a cul-de-sac turning radius, and width of a multifunctional trail for land intended for public use.

**The Development Officer recommends the following to the Planning Advisory Committee:** to approve a cul-de-sac length of 379 m, a cul-de-sac turning radius of 18 m, and a multifunctional trail 10 m wide. That is, variances of 199 m for the length, 1.5 m for the turning radius, and 2 m for the trail.

**Moved** by Robert Arsenault, seconded by Richard Gaudet, that the abovementioned recommendation, as presented by the Development Officer in his report of January 18, 2017, be accepted.

**ADOPTED**

**6. Plan provisoire et lotissement**

Aucune

**6. Tentative subdivision plans**

None

**7. Demandes de rezonage, modifications du plan municipal ou du zonage et autres modifications aux arrêtés en matière d'urbanisme**

Aucune

**7. Rezoning applications, Municipal Plan and Zoning Bylaw Amendments and other Planning Bylaw Amendments**

None

**8. Autres affaires -**

Élection des membres

**Proposé** par Louis LeBlanc appuyé par Robert Arsenault que Paul LeBreton soit élu a titre de président pour un an.

**ADOPTÉE**

**Proposé** par Paul LeBreton appuyé par Richard Gaudet que Louis LeBlanc soit élu à titre de Vice-Président pour un an.

**ADOPTÉE**

**8. Other Business -**

Election of officers

**Moved** by Louis LeBlanc, seconded by Robert Arsenault that the mandate of Paul LeBreton as President be elected for one year

**ADOPTED**

**Moved** by Paul LeBreton, seconded by Richard Gaudet that the mandate of Louis LeBlanc be elected as Vice President for one year

**ADOPTED**

**9. Levée de la réunion**

**9. Adjournment**

  
\_\_\_\_\_  
President/Président