

RÉUNION EXTRAORDINAIRE du Conseil municipal de DIEPPE

le 18 décembre 2017
17 h 00
Hôtel de ville de Dieppe

ORDRE DU JOUR

	Pages
1. Appel à l'ordre	
2. Confirmation du quorum par le secrétaire	
3. Déclaration de conflit d'intérêts	
4. Adoption de l'ordre du jour	
5. Motions (mémoires) et nominations	
5.1 Administration	
5.1.1 Ratification de directive - échange de terrains - échangeur - Route 15 / rue Industrial - Metropolitan Homes	1 - 3
5.2 Planification et développement	
5.2.1 Acceptation - recommandation - CCU - plan provisoire - lotissement Villa Dieppe Subdivision (Amending Subdivision Plans 27892463 and 19255)	4 - 11
5.2.2 Acceptation - recommandation - CCU - plan provisoire - lotissement Villa Dieppe - Unit 21	12 - 18
5.2.3 Acceptation - recommandation - CCU - plan provisoire - lotissement Domaine Le Vignoble Estates S/D (Amending Plans 31968200, 26749706 & 28188168)	19 - 27
6. Arrêtés municipaux	
7. Levée de la réunion	

RÉUNION EXTRAORDINAIRE
du Conseil municipal de DIEPPE

RÉSOLUTION

No. du point: 5.1.1
Titre: Ratification de directive - échange de terrains - échangeur - Route 15 /
rue Industrial - Metropolitan Homes
Date: le 18 décembre 2017

Que le conseil autorise la vente des propriétés identifiées comme parcelles C et D, tel que démontré sur le plan annexé au mémorandum en date du 4 décembre 2017, à *Metropolitan Homes Inc.* pour la somme de 100 000,00 \$ (plus TVH), en vue de la réalisation du lotissement Villa Dieppe, unité 21.

Que le conseil, en échange, autorise l'achat de la propriété identifiée comme parcelle A, tel que démontré sur le plan annexé au mémorandum en date du 4 décembre 2017, de *Metropolitan Homes Inc.*, au coût de 100 000,00 \$ (plus TVH), en vue de la construction d'un nouvel échangeur routier.

Que le conseil autorise que les dépenses associées à cet échange de terrains soient prélevées sur le compte no 3-3-35-58-7622 (Budget d'immobilisation général - achat de terrains).

RÉUNION EXTRAORDINAIRE
du Conseil municipal de DIEPPE

RÉSOLUTION

No. du point: 5.2.1
Titre: Acceptation - recommandation - CCU - plan provisoire - lotissement
Villa Dieppe Subdivision (Amending Subdivision Plans 27892463 and
19255)
Date: le 18 décembre 2017

Que le conseil accepte la recommandation du Comité consultatif en matière d'urbanisme visant l'acceptation du plan provisoire du lotissement *Villa Dieppe Subdivision* (Amending Subdivision Plans 27892463 & 19255) lequel prévoit la fermeture d'une portion de la rue Gaspé et un crédit de terrain d'utilité publique.

RÉUNION EXTRAORDINAIRE
du Conseil municipal de DIEPPE

RÉSOLUTION

No. du point: 5.2.2
Titre: Acceptation - recommandation - CCU - plan provisoire - lotissement
Villa Dieppe - Unit 21
Date: le 18 décembre 2017

Que le conseil accepte la recommandation du Comité consultatif en matière d'urbanisme visant l'acceptation du plan provisoire du lotissement *Villa Dieppe Subdivision, Unit 21* lequel prévoit l'emplacement de terrain d'utilité publique.

RÉUNION EXTRAORDINAIRE
du Conseil municipal de DIEPPE

RÉSOLUTION

No. du point: 5.2.3
Titre: Acceptation - recommandation - CCU - plan provisoire - lotissement
Domaine Le Vignoble Estates S/D (Amending Plans 31968200,
26749706 & 28188168)
Date: le 18 décembre 2017

Que le conseil accepte la recommandation du Comité consultatif en matière d'urbanisme visant l'acceptation du plan provisoire du lotissement *Domaine Le Vignoble Estates S/D* (Amending Plans 31968200, 26749706 & 28188168) lequel prévoit un échange de terrains dans le but de relocaliser un terrain d'utilité publique sur la rue Dolbeau, et accepte qu'il soit assujetti à la condition suivante :

1. que la portion de la rue Dolbeau donnant sur le lot 17-01 soit enregistrée au bureau d'enregistrement et soit conçue et construite selon les standards de lotissement de la Ville de Dieppe, à partir de la rue Fortune jusqu'à la limite Est du nouvel emplacement de terrain d'utilité publique.