

**RÉUNION ORDINAIRE PUBLIQUE
du Conseil municipal de DIEPPE
Hôtel de ville**

le 23 février 2015 à 19 h 02

**REGULAR PUBLIC MEETING
of the DIEPPE City Council
City hall**

February 23, 2015 – 7:02 p.m.

PROCÈS-VERBAL

Présents : Yvon Lapierre, maire
Ernest Thibodeau, maire suppléant
Jean Gaudet, conseiller général
Jody Dallaire, conseillère générale
Jordan Nowlan, conseiller général
Jean-Marc Brideau, conseiller
Jean-Claude Cormier, conseiller
Paul Belliveau, conseiller
Roger LeBlanc, conseiller

Marc Melanson, directeur général /
secrétaire municipal

1. **Bienvenue et annonces par le maire**
2. **Prière d'ouverture**
3. **Appel à l'ordre**
4. **Confirmation du quorum par le secrétaire**
5. **Déclaration de conflit d'intérêts**

Aucun conflit d'intérêts n'est déclaré.

6. **Adoption de l'ordre du jour**

Proposée par: Roger LeBlanc
Appuyée par: Jordan Nowlan

Que l'ordre du jour soit adopté tel que présenté. **MOTION ADOPTÉE**

7. **Présentations, requêtes et pétitions**
 - 7.1 **Demandes de renseignements des membres du conseil - Service régional de Codiak de la GRC**

MINUTES

Present : Mayor Yvon Lapierre
Deputy Mayor Ernest Thibodeau
Counc.-at-large Jean Gaudet
Counc.-at-large Jody Dallaire
Counc.-at-large Jordan Nowlan
Counc. Jean-Marc Brideau
Counc. Jean-Claude Cormier
Counc. Paul Belliveau
Counc. Roger LeBlanc

Marc Melanson, Chief Administrative
Officer/Municipal Clerk

1. **Welcome and Mayor's Announcements**
2. **Opening Prayer**
3. **Call to Order**
4. **Confirmation of Quorum by Clerk**
5. **Conflict of Interests**

No conflicts of interests are declared.

6. **Adoption of Agenda**

Moved By: Roger LeBlanc
Seconded By: Jordan Nowlan

That the agenda be adopted as presented. **MOTION CARRIED**

7. **Presentations, Enquiries and Petitions**
 - 7.1 **Enquiries by Council Members - Codiak Regional RCMP**

8. Questions du public
9. Adoption des procès-verbaux
- 9.1 Réunion ordinaire du conseil tenue le 9 février 2015

Proposée par: Jean-Marc Brideau
Appuyée par: Jordan Nowlan

Que le procès-verbal de la réunion ordinaire du conseil tenue le 9 février 2015 soit adopté.

Sur la question, la conseillère Jody Dallaire demande que la proposition initiale du point 10.2.1 laquelle n'a pas été considérée par le conseil soit annexée audit procès-verbal.

MOTION ADOPTÉE

10. Motions (mémoires) et nominations

10.1 Loisirs

- 10.1.1 Contribution financière - L'international du cerf-volant à Dieppe Inc. - édition 2015

Proposée par: Roger LeBlanc
Appuyée par: Ernest Thibodeau

Que le conseil autorise une contribution financière d'une somme de 75 000 \$ à *L'international du cerf-volant à Dieppe Inc. - Dieppe Kite International Inc.* pour l'édition 2015 et autorise en plus que cette dépense soit prélevée sur le compte no. 1-2-70-88-3075 (*L'international du cerf-volant à Dieppe Inc.*).

MOTION ADOPTÉE

10.2 Planification et développement

- 10.2.1 Projet de rezonage - boul. Dieppe, rue Yvonne, croissant Valmont - NIDs 70502786 (portion), 70498241, 70498258, 70502216 - termes et conditions

8. Questions by Members of the Public
9. Adoption of Minutes
- 9.1 Regular Council Meeting Held on February 9th, 2015

Moved By: Jean-Marc Brideau
Seconded By: Jordan Nowlan

That the minutes of the February 9, 2015 Regular Council Meeting be adopted.

On the question, Counc. Jody Dallaire requests that the initial resolution of item 10.2.1 which was not entertained by Council be attached to the said minutes.

MOTION CARRIED

10. Motions (Memorandums) and Nominations

10.1 Leisure

- 10.1.1 Financial Contribution - Dieppe Kite International Inc. - 2015 Edition

Moved By: Roger LeBlanc
Seconded By: Ernest Thibodeau

That Council authorizes a financial contribution in the amount of \$75,000 to *L'international du cerf-volant à Dieppe Inc. - Dieppe Kite International Inc.* for the 2015 edition and further authorizes that this expenditure be defrayed from account no. 1-2-70-88-3075 (*L'international du cerf-volant à Dieppe Inc.*).

MOTION CARRIED

10.2 Planning and Development

- 10.2.1 Rezoning Project - Dieppe Blvd, Yvonne Street, Valmont Crescent - PIDs 70502786 (portion), 70498241, 70498258, 70502216 - terms and conditions

Proposée par: Jean-Claude Cormier
Appuyée par: Jordan Nowlan

Que le conseil accepte les conditions proposées par le personnel du Service de planification et de développement à la suite du mandat émis par le conseil lors de la réunion du conseil tenue le 9 février 2015;

De plus, il est recommandé que le conseil considère les demandes et propositions des résidents et des développeurs résultant de la rencontre qui fut mandaté par le conseil lors de la réunion du conseil tenue le 9 février 2015.

Recommandations du personnel du Service de planification et de développement

Les conditions suivantes sont proposées au conseil:

1) Que pour les terrains ou la portion des terrains affectés par la demande de rezonage, les aménagements soient réalisés en conformité générale au plan de site ci-joint en date du 21 janvier 2015;

2) Disposer que, suite au rezonage, les terrains susmentionnés et tout aménagement qui s'y trouvent doivent être aménagés ou utilisés en conformité avec les conditions suivantes :

a) Qu'un plan d'aménagement paysager détaillé illustrant toutes mesures d'atténuation proposées le long de la limite est de la propriété visée dans le projet d'arrêté soit soumis à l'approbation du conseil avant la troisième lecture de l'Arrêté Z-8-41;

b) Qu'aucun permis d'aménagement ne soit émis sur les terrains susmentionnés à moins qu'une étude d'impact sur la circulation soit soumise à l'approbation du Service d'ingénierie et que les mesures recommandées soient implantées par les promoteurs sujet à la satisfaction du Service d'ingénierie et du conseil par l'entremise d'une entente de développement;

Moved By: Jean-Claude Cormier
Seconded By: Jordan Nowlan

Be it recommended that Council accept the conditions proposed by Planning and Development staff following the mandate issued by Council at the last Council meeting held on February 9, 2015.

Be it also recommended that Council consider requests and proposals from residents and developers resulting from the meeting that was ordered by Council at the Council meeting held on February 9, 2015.

Recommendations from Planning and Development staff

The following conditions are proposed to Council:

1) That for lots or any part of lots affected by the rezoning application, developments be carried out in general conformity with the attached site plan dated January 21, 2015;

2) Provide that, following rezoning, the above-mentioned lots and any development thereon be developed or used in compliance with the following conditions:

a) That a detailed landscaping plan illustrating all proposed mitigation measures along the eastern boundary of the property in the proposed by-law be submitted for Council approval prior to third reading of By-law Z-8-41;

b) That no permit be issued for development on the above-mentioned land unless a traffic impact study is submitted for Engineering approval and that the recommended measures be implemented by the developers subject to the satisfaction of Engineering and Council through a development agreement;

c) Qu'aucun permis d'aménagement ne soit émis sur les terrains susmentionnés à moins qu'un plan de drainage et de viabilisation soit soumis à l'approbation du Service d'ingénierie;

d) Que le conseil procède à l'abrogation de la résolution intitulée «Lotissement Fox Creek Golf Community – unité no. 10 (Promenade Kedgwick et rue Réunion) – Adoption du plan provisoire», adopté le 11 avril 2011;

e) Qu'un plan de lotissement soit soumis à l'approbation du conseil afin d'accepter la relocalisation de la promenade Kedgwick, la reconfiguration du boulevard Dieppe, la relocalisation du terrain d'utilité publique et la consolidation des terrains susmentionnés, sujet à une entente de lotissement;

f) Que la partie à être reconfigurée de la promenade Kedgwick soit construite selon les normes établies dans le document «PROCÉDURES, NORMES ET LIGNES DIRECTRICES DE LOTISSEMENTS» de la Ville de Dieppe, au coût des promoteurs;

g) Que les promoteurs et la Ville de Dieppe s'entendent sur une formule de partage des coûts pour tous les coûts reliés aux travaux de reconfiguration des infrastructures publiques sur le boulevard Dieppe et des autres coûts identifiés dans l'étude sur la circulation susmentionnée en ce qui a trait aux améliorations de nature publique;

h) Que l'aménagement des terrains en question soit entrepris conformément aux arrêtés et règlements municipaux;

3) Que l'Arrêté C-13 (2014) concernant l'établissement de la limitation d'accès des rues à l'intérieur de la ville soit modifié;

4) Que le bâtiment A démontré sur le plan de site annexé sous l'Annexe A soit complété dans un délai de 2 ans à partir de la date d'enregistrement du projet d'arrêté et que ce bâtiment devra compter un minimum de 5 389 mètres carrés (58 000 pieds carrés) d'aire brute de plancher, sinon le zonage du terrain sera rétablie à une désignation R3 (zone

c) That no permit be issued for development on the above-mentioned land unless a drainage plan and a servicing plan are submitted for Engineering approval;

d) That Council repeal the resolution entitled "Fox Creek Golf Community Subdivision – Unit No. 10 (Kedgwick Drive and Réunion Street) – Adoption of Tentative Plan," adopted on April 11, 2011;

e) That a subdivision plan be submitted for Council approval so that the relocation of Kedgwick Drive, the reconfiguration of Dieppe Boulevard, the relocation of land for public purposes and the consolidation of the above-mentioned land can be approved subject to a subdivision agreement;

f) That the portion of Kedgwick Drive to be reconfigured be constructed at the developers' expense and in compliance with the standards stated in the City of Dieppe's "Subdivision Procedures, Standards and Guidelines" document;

g) That the developers and the City of Dieppe agree on a cost-sharing formula for all expenses related to the reconfiguration of public infrastructures on Dieppe Boulevard and for other costs stated in the above-mentioned traffic study with regard to public improvements;

h) That development of the land in question be carried out in compliance with municipal by-laws and regulations;

3) That By-Law C-13 (2014) Relating to Establishment of Controlled Access Within the City of Dieppe be amended;

4) That Building A in the site plan dated January 21, 2015 and stated in Appendix A be completed within two years of the date on which the proposed by-law is registered and that this building include a minimum of 5389 square metres (58,000 square feet) in gross floor area; otherwise, the land will be rezoned as R3 (residential medium density zone);

résidentielles à densité moyenne);

5) Que le bâtiment D démontré sur le plan de site annexé sous l'Annexe A soit complété dans un délai de 3 ans à partir de la date d'enregistrement du projet d'arrêté et que ce bâtiment devra compter un minimum de 929 mètres carrés (10 000 pieds carrés) d'aire brute de plancher, sinon le zonage du terrain sera rétablie à une désignation R3 (zone résidentielles à densité moyenne);

6) Que les dispositifs d'éclairage extérieurs

a) soient localisés à une distance équivalente de deux fois leur hauteur de la limite est de la propriété;

b) comportent des pare-lumière pour éviter que la lumière se répande sur les propriétés adjacentes ou une rue attenante, ou de manière à éclairer vers le haut;

7) Qu'une étude sur le son soit complétée afin d'identifier les mesures d'atténuation acceptables pour tout aménagement, y compris les allées de circulation véhiculaire, situées à moins de 30 mètres de la limite est de la propriété;

8) Qu'aucun aménagement ne soit permis à partir de la section de la rue Réunion, à l'exception d'un développement de résidences unifamiliales.

Amendement :

Sur la question, la conseillère Jody Dallaire propose que la condition no.7 susmentionnée soit remplacée par ce qui suit :

« Qu'aucun permis d'aménagement ne soit émis sur les terrains susmentionnés à moins qu'une étude sur le son soit complétée afin d'identifier les mesures atténuantes acceptables pour tout aménagement, y compris les allées de circulation véhiculaire, situées à moins de 30 mètres de la limite de la propriété, et que les mesures recommandées soient implantées par

5) That Building D in the site plan dated January 21, 2015 and stated in Appendix A be completed within three years of the date on which the proposed by-law is registered and that this building include a minimum of 929 square metres (10,000 square feet) in gross floor area; otherwise, the land will be rezoned as R3 (residential medium density zone);

6) That the outside lighting fixtures:

a) be located at a distance equivalent to two times their height from the eastern boundary of the property; and

b) include shielding to prevent the light escaping to adjoining properties or an abutting street, or to direct the light upwards;

7) That a noise study be completed to identify acceptable mitigation measures for any development, including driveways, located fewer than 30 metres from the eastern boundary of the property;

8) That no development be permitted from the Réunion Street section onward, with the exception of single-family dwellings.

Amendment:

On the question, Counc. Jody Dallaire proposes that condition No.7 mentioned above be replaced by the following:

"That no permit be issued for development on the above-mentioned land unless a noise study be completed to identify acceptable mitigation measures for any development, including driveways, located fewer than 30 metres from the boundary of the property and that the recommended measures be implemented by the developers subject to the satisfaction of Planning and Development

les promoteurs, à la satisfaction du Service de planification et développement et du conseil par l'entremise d'une entente de développement; »

Le conseiller Ernest Thibodeau appuie l'amendement.

Vote sur l'amendement :

AMENDEMENT ADOPTÉ

Vote sur la motion initiale telle qu'amendée :

MOTION ADOPTÉE

**10.2.2 Projet de rezonage -
 lotissement Roman
 Catholic Archbishop
 of Moncton - ajout d'une
 condition - rue Centrale -
 NIDs 796177 et 820878**

Proposée par: Ernest Thibodeau

Appuyée par: Jean-Claude Cormier

Que la résolution adoptée le 10 novembre 2014 et intitulée «Acceptation – recommandation du CCU – projet de rezonage – Archevêque catholique romain de Moncton» soit abrogée et remplacée par ce qui suit:

Que le conseil accepte la recommandation du Comité consultatif en matière d'urbanisme en date du 15 octobre 2014 visant une modification au Plan d'occupation du sol (*Plan d'aménagement municipal*) et à la carte de zonage (*Arrêté de zonage*) relativement aux portions de propriétés identifiées sous les NIDs 00796177 et 00820878 et situées sur la rue Centrale afin de permettre un développement résidentiel;

Que le conseil accepte que cette demande soit assujettie à l'article 39 de la *Loi sur l'urbanisme* et aux conditions suivantes:

qu'un plan de lotissement pour créer le lot 15-2 soit enregistré au bureau d'enregistrement avant la troisième lecture des arrêtés;

and Council through a development agreement;”

Counc. Ernest Thibodeau seconds the amendment.

Vote on the amendment:

AMENDMENT CARRIED

Vote on the main motion as amended:

MOTION CARRIED

**10.2.2 Rezoning Project - Roman
 Catholic Archbishop of
 Moncton Subdivision -
 additional condition -
 Centrale Street - PIDs
 796177 & 8280878**

Moved By: Ernest Thibodeau

Seconded By: Jean-Claude Cormier

That the resolution adopted November 10, 2014 and entitled «Acceptance – UPC Recommendation – Rezoning Application – Roman Catholic Archbishop of Moncton» be repealed and replaced with the following :

That Council accepts the *Planning Advisory Committee's* recommendation dated October 15, 2014 to amend the Future Land Use Map (*Municipal Development Plan*) and the Zoning Map (*Zoning By-Law*) relating to portions of the properties identified under PIDs 00796177 and 00820878 and situated on Centrale Street in order to permit residential development;

That Council accepts that the application be subject to article 39 of the *Community Planning Act* and to the following conditions:

that a subdivision plan to create lot 15-2 be registered with the registry office before the by-laws' third readings;

qu'aucun aménagement de maisons en rangée ayant une entrée de cour sur la rue Centrale ne soit autorisé;

que l'aménagement d'habitations multifamiliales soit interdit à moins de 30 mètres de la limite nord du terrain portant le NID 00796177 et de la limite sud du terrain portant le NID 00820878;

que tous les autres aménagements se conforment aux dispositions de l'Arrêté de zonage en vigueur; et

Que le conseil procède à la lecture dans son intégralité et à la 3ième lecture des Arrêtés Z-6-24 et Z-8-38.

Le conseiller Jean Gaudet vote contre la motion. **MOTION ADOPTÉE**

11. Arrêtés municipaux

11.1 Arrêté Z-6-24 - Plan municipal (rue Centrale)

11.1.1 Lecture dans son intégralité

Proposée par: Roger LeBlanc
Appuyée par: Paul Belliveau

Que la lecture dans son intégralité de l'Arrêté Z-6-24 modifiant l'Arrêté concernant le plan municipal de la ville de Dieppe soit adoptée.

MOTION ADOPTÉE

(voir Annexe A)

11.1.2 3e Lecture - TITRE

Proposée par: Roger LeBlanc
Appuyée par: Paul Belliveau

Que l'Arrêté Z-6-24 modifiant l'Arrêté concernant le plan municipal de la ville de Dieppe, dont le titre uniquement a été lu, soit adopté en troisième lecture.

MOTION ADOPTÉE

that no rowhouse dwellings having a driveway onto Centrale Street be authorized;

that the development of multiple unit housing be prohibited at less than 30 metres of the northern limit of the property identified under PID 00796177 and the southern limit of the property identified under PID 00820878;

that all other developments comply with the provisions of the *Zoning By-law* in effect; and

That Council proceeds with the reading in its entirety and the 3rd reading of By-Laws Z-6-24 & Z-8-38.

Counc. Jean Gaudet votes against the motion. **MOTION CARRIED**

11. Municipal By-Laws

11.1 By-Law Z-6-24 - Municipal Plan (Centrale Street)

11.1.1 Reading in its entirety

Moved By: Roger LeBlanc
Seconded By: Paul Belliveau

That the reading in its entirety of By-Law Z-6-24 amending the City of Dieppe Municipal Plan By-Law be adopted.

MOTION CARRIED

(see Schedule A)

11.1.2 3rd Reading - TITLE

Moved By: Roger LeBlanc
Seconded By: Paul Belliveau

That By-Law Z-6-24 amending the City of Dieppe Municipal Plan By-Law, read by title only, be adopted in third reading.

MOTION CARRIED

11.2 Arrêté Z-8-38 - Zonage (rue Centrale)

11.2.1 Lecture dans son intégralité

Proposée par: Jean-Marc Brideau
Appuyée par: Jody Dallaire

Que la lecture dans son intégralité de l'Arrêté Z-8-38 modifiant l'Arrêté de zonage de la ville de Dieppe soit adoptée. **MOTION ADOPTÉE**

(voir Annexe B)

11.2.2 3e Lecture - TITRE

Proposée par: Jean-Marc Brideau
Appuyée par: Jody Dallaire

Que l'Arrêté Z-8-38 modifiant l'Arrêté de zonage de la ville de Dieppe, dont le titre uniquement a été lu, soit adopté en troisième lecture. **MOTION ADOPTÉE**

12. Avis de motion

13. Demandes de renseignements et annonces des membres du conseil

14. Levée de la réunion

La réunion est levée à 20 h 01.

11.2 By-Law Z-8-38 - Zoning (Centrale Street)

11.2.1 Reading in its entirety

Moved By: Jean-Marc Brideau
Seconded By: Jody Dallaire

That the reading in its entirety of By-Law Z-8-38 amending the City of Dieppe Zoning By-Law be adopted. **MOTION CARRIED**

(see Schedule B)

11.2.2 3rd Reading - TITLE

Moved By: Jean-Marc Brideau
Seconded By: Jody Dallaire

That By-Law Z-8-38 amending the City of Dieppe Zoning By-Law, read by title only, be adopted in third reading. **MOTION CARRIED**

12. Notice of Motion

13. Enquiries and Announcements by Members of Council

14. Adjournment

The meeting is closed at 8:01 p.m.

Yvon Lapierre
Maire / Mayor

Marc Melanson
Secrétaire municipal / Municipal Clerk

ND/nd

ARRÊTÉ NO. Z-6-24

BY-LAW NO. Z-6-24

**UN ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ CONCERNANT LE
PLAN MUNICIPAL DE LA VILLE DE DIEPPE**

**A BY-LAW TO AMEND THE CITY OF DIEPPE
MUNICIPAL PLAN BY-LAW**

**Le conseil municipal de Dieppe, dûment réuni,
édicte ce qui suit :**

**The Council of the City of Dieppe, duly assembled,
enacts as follows:**

*Un Arrêté concernant l'adoption du plan municipal de
la Ville de Dieppe, soit l'Arrêté no. Z-6, édicté le 14
avril 2008 et déposé au bureau d'enregistrement du
comté de Westmorland sous le no. 25467813, le 25
avril 2008, est modifié comme suit :*

*A By-law to adopt the City of Dieppe Municipal Plan,
being By-law Number Z-6, enacted on the 14th day
of April 2008 and filed in the Westmorland County
Registry Office as Number 25467813 on the 25th day
of April 2008, is hereby amended as follows:*

L'annexe A-1, en date du 31 janvier 2008,
intitulée « *Plan d'occupation du sol* » et
mentionnée dans le corps du plan
municipal, est modifiée par la carte ci-jointe
à titre d'annexe A-1-22.

Schedule A-1, dated January 31, 2008,
entitled "*City of Dieppe Generalized Future
Land Use Map*", whenever it is mentioned
in the text of the Municipal Plan is
amended by the map hereto attached as
Schedule A-1-22.

Première lecture par son titre: le 10 novembre 2014

First Reading by Title: November 10, 2014

Deuxième lecture par son titre: le 10 novembre 2014

Second Reading by Title: November 10, 2014

Lecture dans son intégralité:

Reading in its Entirety:

**Troisième lecture par son titre
et adoption :**

**Third Reading by Title
& Adoption:**

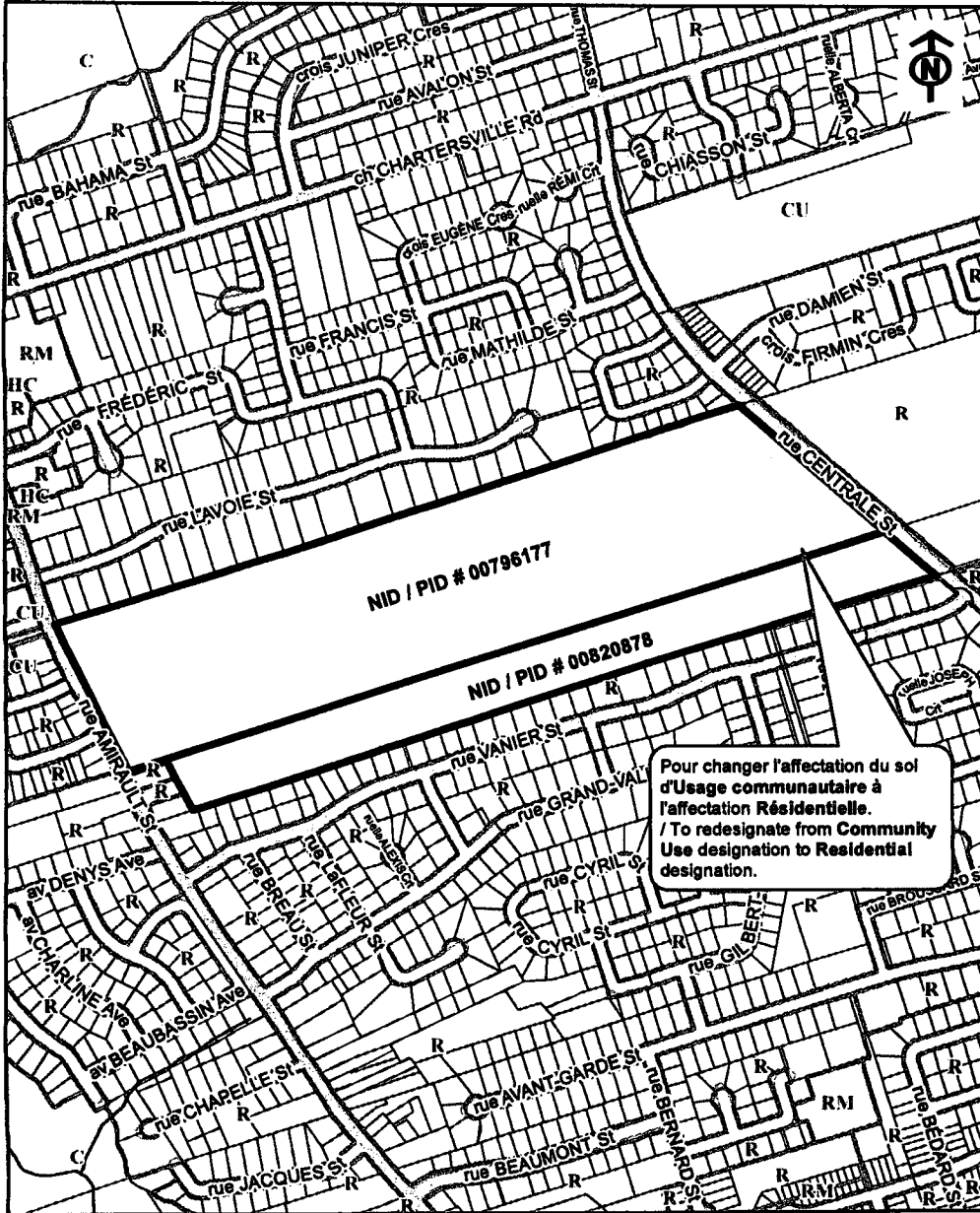
Yvon Lapierre, Maire / Mayor

**Marc Melanson
Secrétaire municipal / Municipal Clerk**

NIDs / PIDs : 00796177 (portion), 00820878 (Portion)
Propriétaire / Owner : Archevêque catholique romain de Moncton
Municipalité / Municipality : Ville de / City of Dieppe
333, av Acadie Ave.
Dieppe, NB E1A 1G9

Annexe A-1-22 / Schedule A-1-22

Ville de Dieppe PLAN D'OCCUPATION DU SOL /
City of Dieppe GENERALIZED FUTURE LAND USE MAP



Légende / Legend

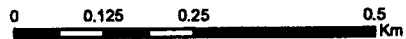


Terrain NID 00796177 & 00820878/
LandPID 00796177 & 00820878

Partie du terrain assujettie à la modification /
Land Area Subject to Change



Utilisation du sol / Land Use



échelle / Scale 1:8,000



Service de planification et développement /
Planning and Development Department

ARRÊTÉ NO. Z-8-38

**UN ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ
DE ZONAGE DE LA VILLE DE DIEPPE**

Le conseil municipal de Dieppe, dûment réuni, édicte ce qui suit :

Un Arrêté concernant l'adoption de l'arrêté de zonage de la Ville de Dieppe, soit l'Arrêté no. Z-8, édicté le 14 avril 2008 et déposé au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland sous le no. 25467771 le 25 avril 2008, est modifié comme suit :

L'annexe A, datée le 31 janvier 2008, intitulée « *Carte de zonage* » et mentionnée dans le corps de l'Arrêté de zonage est modifiée par la carte ci-jointe à titre d'annexe A-31.

BY-LAW NO. Z-8-38

**A BY-LAW TO AMEND THE
CITY OF DIEPPE ZONING BY-LAW**

The Council of the Municipality of Dieppe, duly assembled, enacts as follows:

A By-law to adopt the City of Dieppe Zoning By-law, being By-law Number Z-8, enacted on the 14th day of April 2008 and filed in the Westmorland County Registry Office as Number 25467771 on April 25th, 2008, is hereby amended as follows:

Schedule A dated January 31, 2008, entitled "*Zoning Map*", whenever it is mentioned in the text of the Zoning By-law is amended by the map hereto attached as Schedule A-31.

Première lecture par son titre: le 10 novembre 2014

First Reading by Title: November 10, 2014

Deuxième lecture par son titre: le 10 novembre 2014

Second Reading by Title: November 10, 2014

Lecture dans son intégralité:

Reading in its Entirety:

**Troisième lecture par son titre
et adoption :**

**Third Reading by Title
& Adoption:**

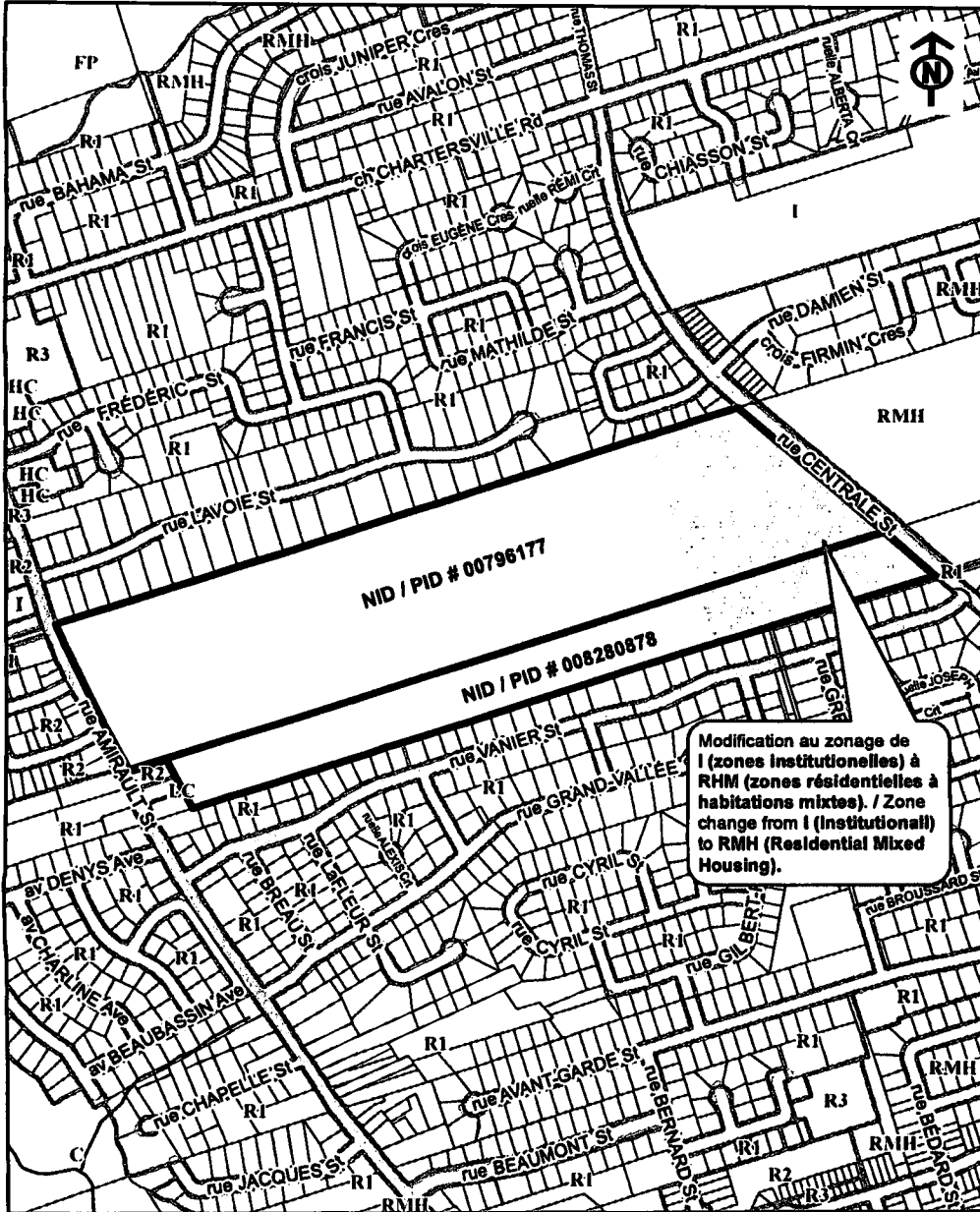
Yvon Lapierre, Maire / Mayor

**Marc Melanson
Secrétaire municipal / Municipal Clerk**

NIDs / PIDs : 00796177 (portion), 00820878 (Portion)
Propriétaire / Owner : Archevêque catholique romain de Moncton
Municipalité / Municipality : Ville de / City of Dieppe
333, av Acadie Ave.
Dieppe, NB E1A 1G9




Annexe A-31 / Schedule A-31

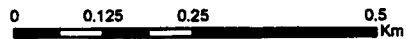
Carte de zonage de la Ville de Dieppe /
City of Dieppe Zoning Map



Modification au zonage de I (zones institutionnelles) à RMH (zones résidentielles à habitations mixtes). / Zone change from I (Institutional) to RMH (Residential Mixed Housing).

Légende / Legend

-  Terrain NID 00796177 & 00828078/
LandPID 00796177 & 00828078
-  Partie du terrain assujettie à la modification /
Land Area Subject to Change
-  Zonage / Zoning



échelle / Scale 1:8,000



Service de planification et développement /
Planning and Development Department