

ARRÊTÉ Z-10 (2021-14)

**ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ
DE ZONAGE DE LA VILLE DE DIEPPE**

En vertu des pouvoirs que lui confère la *Loi sur l'urbanisme*, L.N.-B. 2017, ch.19, le conseil municipal de Dieppe, édicte ce qui suit :

L'Arrêté de zonage de la Ville de Dieppe, soit l'Arrêté Z-10 (2021), édicté le 12 avril 2021 et déposé au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland sous le n° 41173189 le 15 avril 2021, est modifié comme suit :

L'annexe A, intitulée « *Carte de zonage de la Ville de Dieppe* » et mentionnée dans le corps de l'Arrêté de zonage, est modifiée par les cartes ci-jointes à titre d'annexes A-10 et A-11.

Première lecture par son titre :

Deuxième lecture par son titre :

Lecture dans son intégralité :

Troisième lecture par son titre
et adoption :

BY-LAW Z-10 (2021-14)

**BY-LAW TO AMEND THE
CITY OF DIEPPE ZONING BY-LAW**

The Council of the City of Dieppe under the authority vested in it by the *Community Planning Act*, S.N.B. 2017, c.19, enacts as follows:

The *City of Dieppe Zoning By-Law*, being By-Law Z-10 (2021), enacted on the 12th day of April, 2021 and filed in the Westmorland County Registry Office as Number 41173189 on April 15, 2021, is hereby amended as follows:

Schedule A, entitled "*City of Dieppe Zoning Map*" and referred to in the text of the Zoning By-Law, is amended by the maps hereto attached as Schedules A-10 and A-11.

First reading by title:

Second reading by title:

Reading in its entirety:

Third reading by title
and enactment:

Maire / Mayor

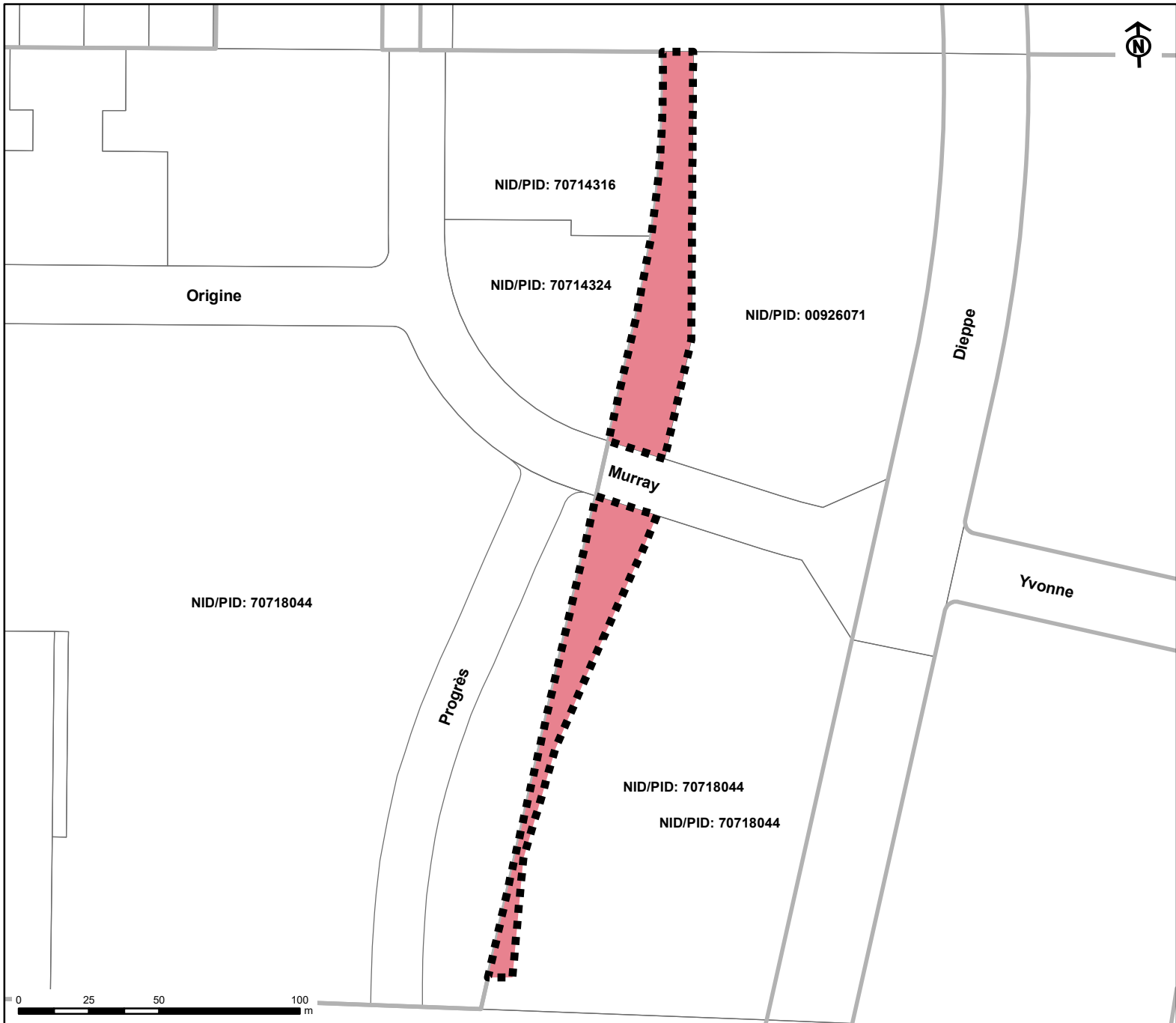
Greffier / Clerk

NID/PIDs : 70714316, 70714324, 70718044, 70150230
Propriétaires/Owners : Blue Orange Properties Inc., Quest Capital Inc., Sonia Doucet, Donald Paul Pellerin
Municipalité/Municipality : Ville de Dieppe/City of Dieppe
333, av. Acadie Ave.
Dieppe, NB E1A 1G9

Carte de zonage de la Ville de Dieppe

City of Dieppe Zoning Map

Annexe/Schedule A-10



Modification au zonage / Zoning Change

Modification au zonage de CM (Commerciale mixte)
à R4 (Résidentielle mixte à densité élevée).

Zone change from CM (Commercial Mixed)
to R4 (Residential High Density Mixed).

CM → R4

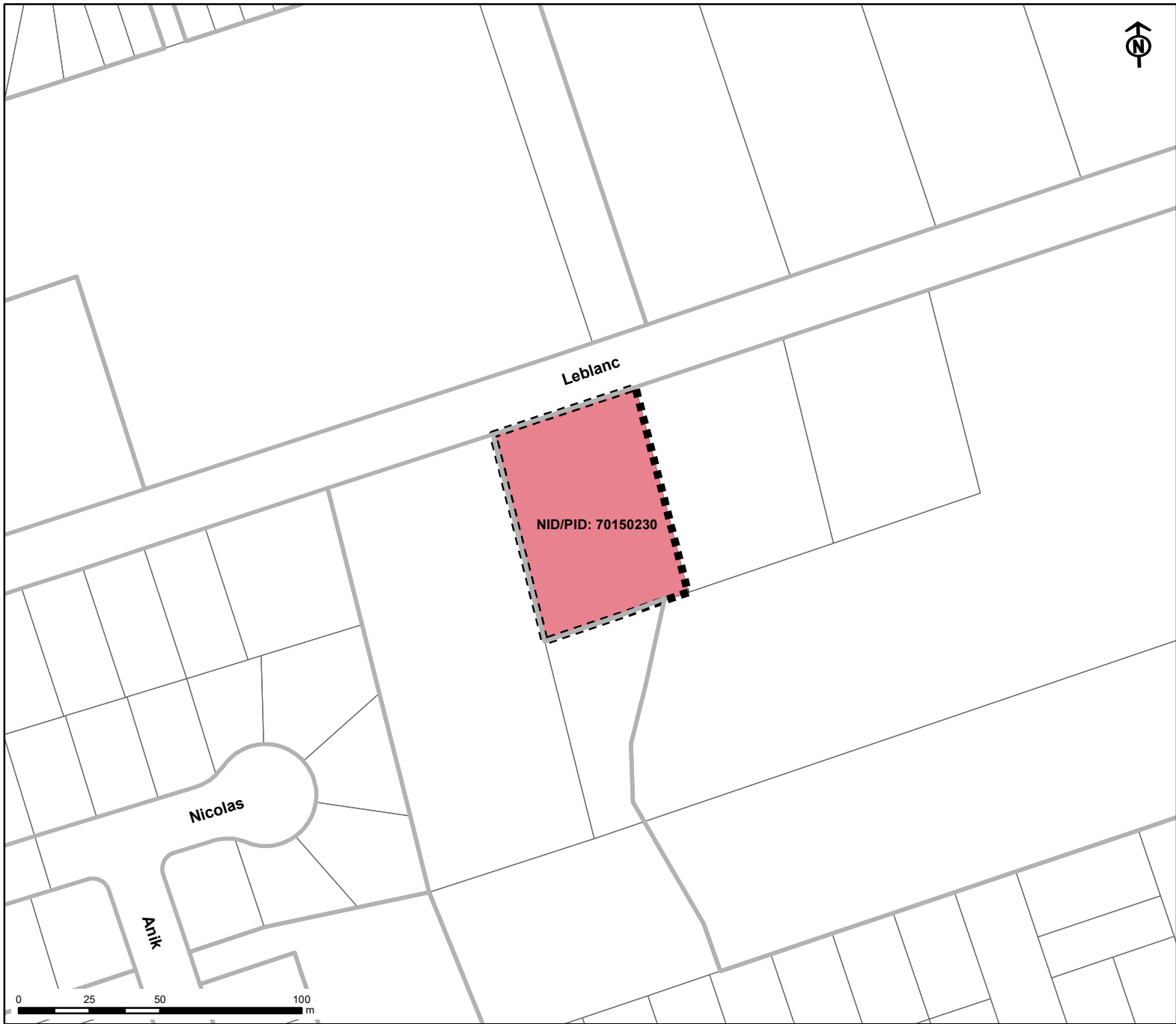
Légende / Legend

-  Changement de CM à R4
Change from CM to R4
-  Zonage
Zoning

Dieppe

Date: 2025-05-26

Carte de zonage de la Ville de Dieppe City of Dieppe Zoning Map Annexe/Schedule A-11



Modification au zonage / Zoning Change

Modification au zonage de **R2** (Zone résidentielle d'habitations bifamiliales) à **RA** (Zone rurale).

Zone change from **R2** (Residential Two-Unit Dwelling Zone) to **RA** (Rural Zone).

R2 → **RA**

Légende / Legend

-  Changement de R2 à RA
Change from R2 to RA
-  Zonage
Zoning
-  Périumètre urbaine
Urban Perimeter

Dieppe

Date: 2025-05-26