

ARRÊTÉ Z-9 (2017-12)

**UN ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ
CONCERNANT LE PLAN D'AMÉNAGEMENT MUNICIPAL
DE LA VILLE DE DIEPPE**

En vertu des pouvoirs que lui confère la *Loi sur l'urbanisme*, L.N.-B. 2017, ch.19, le conseil municipal de Dieppe, édicte ce qui suit :

L'Arrêté concernant le plan d'aménagement municipal de la Ville de Dieppe, soit l'Arrêté Z-9 (2017), édicté le 11 septembre 2017 et déposé au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland sous le n° 37538742, le 3 novembre 2017, est modifié comme suit :

L'annexe A-1, intitulée « *Carte d'affectation du sol* » et mentionnée dans le corps de l'Arrêté concernant le plan d'aménagement municipal de la Ville de Dieppe, est modifiée par les cartes ci-jointes à titre d'annexes A-1-13 et A-1-14.

BY-LAW Z-9 (2017-12)

**A BY-LAW TO AMEND THE CITY OF DIEPPE MUNICIPAL
DEVELOPMENT PLAN BY-LAW**

The Council of the City of Dieppe under the authority vested in it by the *Community Planning Act*, S.N.B. 2017, c.19, enacts as follows:

The *By-Law relating to the City of Dieppe Municipal Development Plan*, being By-Law Z-9 (2017), enacted on the 11th day of September, 2017 and filed in the Westmorland County Registry Office as Number 37538742 on November 3, 2017, is hereby amended as follows:

Schedule A-1, entitled "*Generalized Land Use Map*" and referred to in the text of the City of Dieppe Municipal Development Plan By-Law, is amended by the maps hereto attached as Schedules A-1-13 and A-1-14.

Première lecture par son titre : le 8 septembre 2025	First reading by title: September 8, 2025
Deuxième lecture par son titre : le 8 septembre 2025	Second reading by title: September 8, 2025
Lecture dans son intégralité : le 22 septembre 2025	Reading in its entirety: September 22, 2025
Troisième lecture par son titre et adoption : le 22 septembre 2025	Third reading by title and enactment: September 22, 2025

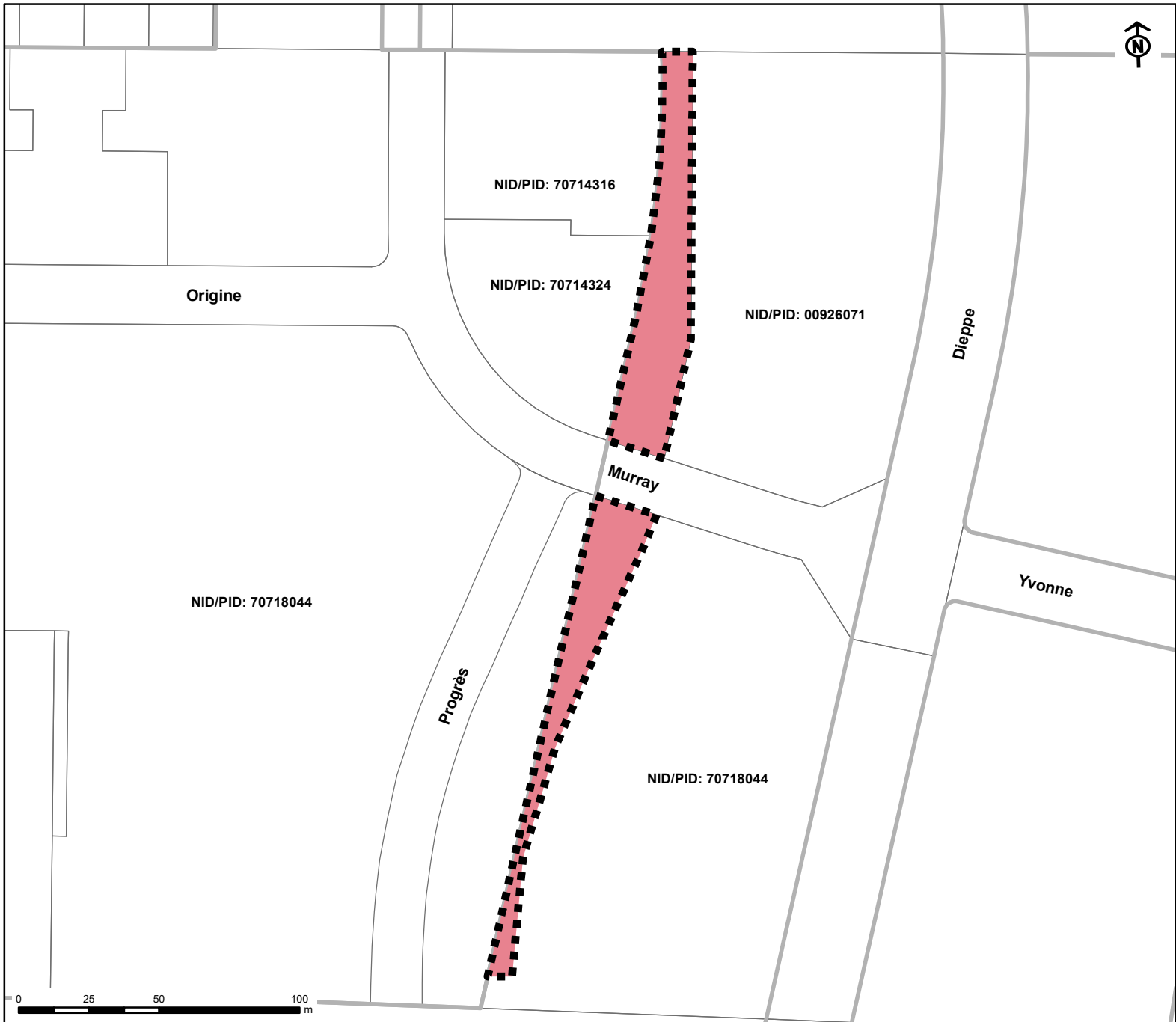
Maire / Mayor

Greffier / Clerk

NID/PIDs : 70714316, 70714324, 70718044, 70150230
Propriétaires/Owners : Blue Orange Properties Inc., Quest Capital Inc., Sonia Doucet, Donald Paul Pellerin
Municipalité/Municipality : Ville de Dieppe/City of Dieppe
333, av. Acadie Ave.
Dieppe, NB E1A 1G9

Carte d'affectation du sol de la Ville de Dieppe City of Dieppe Generalized Land Use Map

Annexe/Schedule A-1-13





Modification à l'affectation du sol / Generalized Land Use Change

Modification à l'affectation du sol de **Commercial** à **Résidentiel**.
Generalized Land Use Change from **Commercial** to **Residential**.

COMMERCIAL → **RÉSIDENTIEL**

Légende / Legend

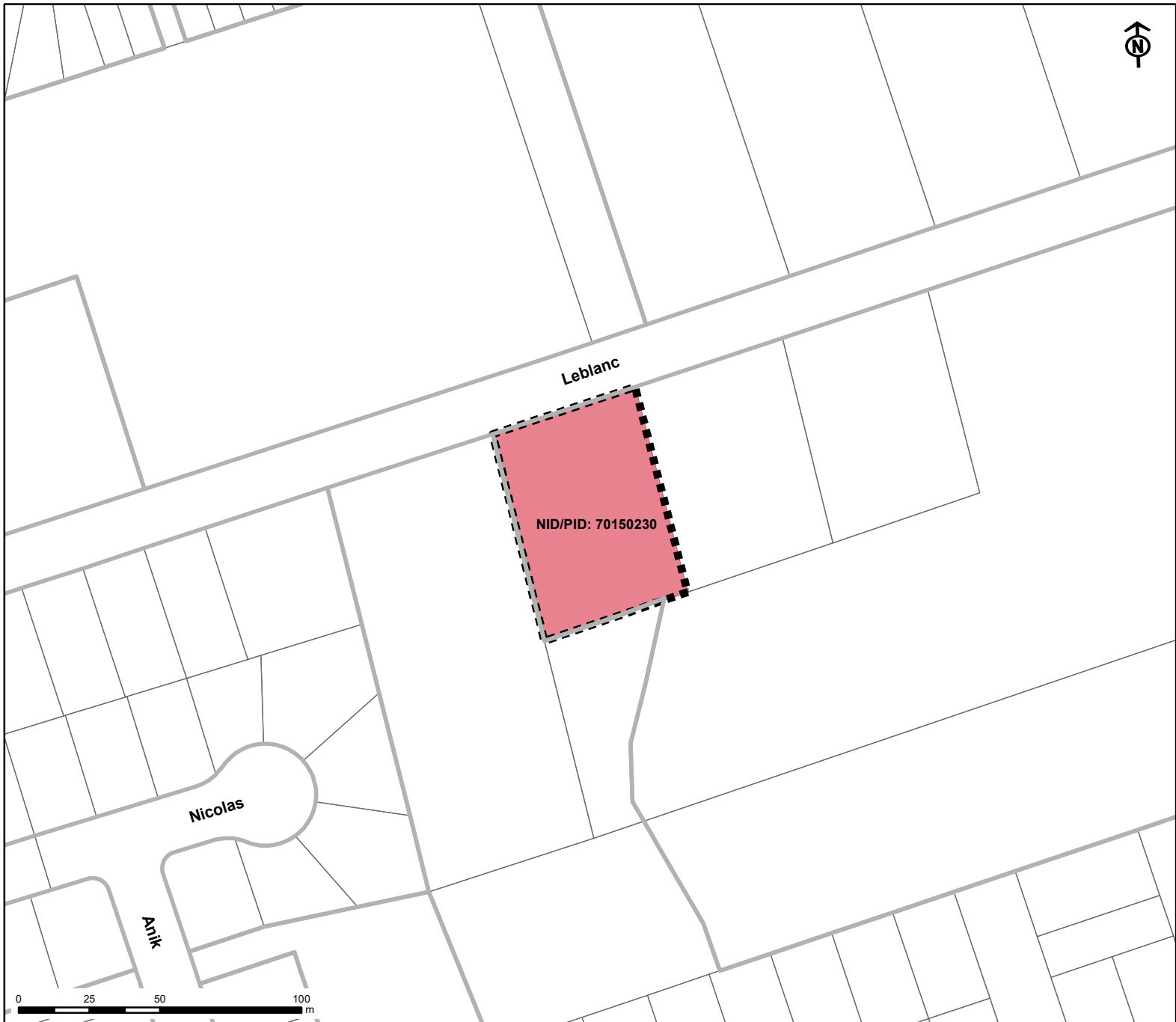
-  Utilisation du Sol
Land Use
-  Changement de COMMERCIAL à RÉSIDENTIEL
Change from COMMERCIAL to RESIDENTIAL



Date: 2025-05-26

Carte d'affectation du sol de la Ville de Dieppe City of Dieppe Generalized Land Use Map

Annexe/Schedule A-1-14






Modification à l'affectation du sol / Generalized Land Use Change

Modification à l'affectation du sol de **Résidentiel** à **Réserve Foncière**.
Generalized Land Use Change from **Residential** to **Land Reserve**.

RÉSIDENTIEL → **RÉSERVE FONCIÈRE**
RESIDENTIAL → **LAND RESERVE**

Légende / Legend

-  Changement de **RÉSIDENTIEL** à **RÉSERVE FONCIÈRE**
Change from **RESIDENTIAL** to **LAND RESERVE**
-  Zonage
Zoning
-  Périmètre urbaine
Urban Perimeter



Date: 2025-05-26