

ARRÊTÉ Z-10 (2021-6)

ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ DE ZONAGE DE LA VILLE DE DIEPPE

En vertu des pouvoirs que lui confère la *Loi sur l'urbanisme*, L.N.-B. 2017, ch. 19, le conseil municipal de Dieppe édicte ce qui suit :

L'Arrêté de zonage de la Ville de Dieppe, soit l'Arrêté Z-10(2021), édicté le 12 avril 2021 et déposé au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland sous le n° 41173189, le 15 avril 2021, est modifié comme suit :

1. Les alinéas 5.3(1)(b) et (c) sont abrogés et remplacés par ce qui suit :
 - (b) sous réserve de l'article 3.26, l'un des usages secondaires ci-après en liaison avec une habitation unifamiliale permise :
 - (i) garderie de quartier;
 - (ii) pavillon-jardin;
 - (iii) gîte touristique;
 - (iv) maison de chambres.
 - (c) sous réserve de l'article 3.26, l'un des usages secondaires ci-après en liaison avec une habitation unifamiliale permise ou une habitation jumelée permise :
 - (i) activité professionnelle à domicile;
 - (ii) logement accessoire.

2. Les alinéas 5.4(1)(b) et (c) sont abrogés et remplacés par ce qui suit :
 - (b) sous réserve de l'article 3.26, l'un des usages secondaires ci-après en liaison avec une habitation unifamiliale permise :

BY-LAW Z-10 (2021-6)

BY-LAW TO AMEND THE CITY OF DIEPPE ZONING BY-LAW

The Council of the City of Dieppe under the authority vested in it by the *Community Planning Act*, S.N.B. 2017, c. 19, enacts as follows:

The *City of Dieppe Zoning By-Law*, being By-Law Z-10(2021), enacted on the April 12th, 2021 and filed in the Westmorland County Registry Office as N° 41173189 on April 15th, 2021, is hereby amended as follows:

1. Paragraphs 5.3(1)(b) et (c) are repealed and replaced with the following:
 - (b) subject to 3.26, one of the following secondary uses in conjunction with a permitted single unit dwelling:
 - (i) neighbourhood daycare centre;
 - (ii) garden suite;
 - (iii) bed and breakfast;
 - (iv) rooming house.
 - (c) subject to section 3.26, one of the following secondary uses in conjunction with a permitted single-unit dwelling or a permitted semi-detached dwelling:
 - (i) home occupation;
 - (ii) accessory dwelling.

2. Paragraphs 5.4(1)(b) and (c) are repealed and replaced with the following:
 - (b) subject to section 3.26, one of the following secondary uses in conjunction with a permitted single unit dwelling:

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> (i) garderie de quartier; (ii) pavillon-jardin; (iii) gîte touristique; (iv) maison de chambres. | <ul style="list-style-type: none"> (i) neighbourhood daycare centre; (ii) garden suite; (iii) bed and breakfast; (iv) rooming house. |
| <p>(c) sous réserve de l'article 3.26, l'un des usages secondaires ci-après en liaison avec une habitation unifamiliale permise ou une habitation jumelée permise :</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) activité professionnelle à domicile; (ii) logement accessoire. | <p>(c) subject to section 3.26, one of the following secondary uses in conjunction with a permitted single-unit dwelling or a permitted semi-detached dwelling:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) home occupation; (ii) accessory dwelling. |

Première lecture par titre : le 8 mai 2023

First Reading by Title: May 8, 2023

Deuxième lecture par titre : le 8 mai 2023

Second Reading by Title: May 8, 2023

Lecture dans son intégralité : le 23 mai 2023

Reading in its Entirety: May 23, 2023

Troisième lecture par titre : le 23 mai 2023

Third Reading by Title: May 23, 2023

Yvon Lapierre, Maire/Mayor

Marc Melanson, Greffier/Clerk

**Municipalité /Municipality: Ville de / City of Dieppe
333, av Acadie Ave.
Dieppe, NB E1A 1G9**